

港湾局所管地（兵庫区築地町）貸付事業者の募集

当該地は、兵庫埠頭のH岸壁に隣接し、阪神・淡路大震災によって被災した公共上屋の撤去以降、埠頭用地として活用されてきましたが、この度、神戸港の競争力強化と機能強化を目的として、貸付けにより新たな活用を行う事業者を広く募集します。

1. 公募対象区域の概要

- (1) 所在地 神戸市兵庫区築地町14番
- (2) 面積 1区画 2,711.59㎡
- (3) 位置図



2. 選考方法

優先交渉権者の決定は、本市が設置する港湾局港湾関連用地等土地利用者選考委員会による提案内容の審査により行います。

3. 契約方法

事業用定期借地権設定契約（10年以上30年未満）

ただし、提案事業に建物建築の予定がない場合は、更地契約も可とします。

4. 主なスケジュール

- | | |
|---------------|-----------------------------|
| (1) 募集要項配布 | 2026年5月20日（水）～2026年6月18日（木） |
| (2) 申込者登録 | 2026年5月20日（水）～2026年6月18日（木） |
| (3) 応募書類の提出 | 2026年7月9日（木）～2026年7月16日（木） |
| (4) 選考委員会の開催 | 2026年8月中旬（予定） |
| (5) 優先交渉権者の決定 | 2026年8月中旬（予定） |

5. 関連情報

下記のアドレスに公募資料等の関連情報を公開します。

https://www.city.kobe.lg.jp/a38702/business/keieika2kakarai/hyogo_kashituke_koubo2.html